



Người ký: Sở Xây dựng
 Email: sxd@bacninh.gov.vn
 Cơ quan: Tỉnh Bắc Ninh
 Thời gian ký: 04.07.2019
 15:09:19 +07:00

**UBND TỈNH BẮC NINH
 SỞ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1300 /SXĐ-KT&VLXD

Bắc Ninh, ngày 04 tháng 7 năm 2018

V/v trả lời ý kiến cử tri tại kỳ họp thứ 13, HĐND tỉnh khóa XVIII

Kính gửi:

- Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Ninh;
- UBND tỉnh Bắc Ninh.

Thực hiện văn bản số 2267/ UBND-KHTH ngày 27/6/2019 của UBND tỉnh, về việc trả lời ý kiến cử tri tại kỳ họp thứ 13, HĐND tỉnh khóa XVIII, Sở Xây dựng báo cáo HĐND, UBND tỉnh và cử tri trong tỉnh như sau:

Phần I. Trả lời ý kiến cử tri HĐND kỳ họp thứ 13

1. Cử tri thị xã Từ Sơn phản ánh: Nhà máy xử lý nước thải do Công ty Phú Điền thi công đã hoàn thành, nhưng chưa thi công hệ thống thu gom nước thải nên rất ô nhiễm; đề nghị sớm hoàn thiện hệ thống thu gom nước thải, đồng thời quan tâm phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng hệ thống thu gom nước thải giai đoạn 2 ở các xã còn lại trên địa bàn thị xã. Nội dung này, Sở Xây dựng trả lời như sau:

Dự án hệ thống xử lý nước thải Từ Sơn (giai đoạn 1) đã cơ bản hoàn thành, đang tổ chức nghiệm thu, giám định, bàn giao theo quy định của pháp luật. Giai đoạn 1 của dự án, toàn bộ khu dân cư hiện hữu tại các phường: Đình Bảng, Châu Khê, Đông Ngàn, Đồng Nguyên, Tân Hồng, Trang Hạ, Đông Kỳ đã có hệ thống thu gom tương đối đầy đủ, giảm thiểu được tình trạng ô nhiễm nước thải tại các khu vực này. Hệ thống thu gom của các phường, xã còn lại (Tương Giang, Hương Mạc, Phù Khê, Tam Sơn, Phù Chân) cũng nằm trong đề xuất dự án (giai đoạn 2), được HĐND tỉnh thông qua và ban hành danh mục dự án BT tại Nghị quyết số 108/NQ-HĐND ngày 17/4/2018, được UBND tỉnh phê duyệt đề xuất dự án tại Quyết định số 875/QĐ-UBND ngày 11/6/2018, với tổng mức đầu tư khoảng 722 tỷ đồng, thực hiện trong 4 năm 2018÷2022.

Tuy nhiên, hiện nay do chưa có Nghị định hướng dẫn về thanh toán cho dự án BT, nên dự án chưa thể triển khai thực hiện theo kế hoạch. Trong thời gian tới, khi Nghị định được ban hành, Sở Xây dựng sẽ tích cực, chủ động phối hợp với UBND thị xã Từ Sơn để sớm triển khai giai đoạn 2, góp phần giảm thiểu ô nhiễm do nước thải tại các khu vực này.

2. Cử tri một số địa phương đề nghị nhà đầu tư sớm hoàn thành đưa vào khai thác Dự án cung cấp nước sạch như: Phường Đồng Nguyên, Tân Hồng, Đông Kỳ



(thị xã Từ Sơn); xã Lạc Vệ (huyện Tiên Du); xã Tam Đa, Hòa Tiến và thị trấn Chờ (huyện Yên Phong). Nội dung này, Sở Xây dựng trả lời như sau:

Trong thời gian qua, Sở Xây dựng đã phối hợp với các ngành, địa phương và Chủ đầu tư kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc về mặt bằng thi công các dự án cấp nước để hoàn thành dự án đưa vào sử dụng. Đến nay, về cơ bản các dự án đã hoàn thành và đã cấp nước cho nhân dân, tuy nhiên, còn một số dự án như cử tri phản ánh có vướng mắc đến nay vẫn chưa hoàn thành toàn bộ để cấp nước, cụ thể:

- Dự án tại cụm phường Đồng Ky, Đồng Nguyên, Tân Hồng (do Công ty Long Phương thực hiện): Các vướng mắc mặt bằng trên ĐT295B, hè đường ĐT295, hè đường ĐT277 (đã nêu tại kỳ họp thứ 8) đã được Sở Xây dựng, UBND thị xã Từ Sơn, UBND phường Đồng Nguyên, Đồng Ky và Công ty Long Phương tích cực giải quyết, đến nay đã cơ bản hoàn thành các tuyến ống cấp nước. Tuy nhiên, còn vướng mắc đoạn qua đường sắt Hà Nội - Lạng Sơn tại nút giao đường ĐT295 và ĐT295B do ngành đường sắt quản lý, đến thời điểm tháng 5/2019 Chủ đầu tư mới thống nhất được phương án thi công tuyến ống với đơn vị quản lý đường sắt. Sở Xây dựng sẽ tiếp tục đôn đốc Chủ đầu tư tập trung nguồn lực hoàn thành dự án trong tháng 8/2019 để cấp nước cho nhân dân.

- Dự án tại xã Lạc Vệ (do Công ty Cổ phần Quản lý nước sạch Lạc Vệ thực hiện): Tính đến thời điểm 30/6/2019 đã hoàn thành 98% khối lượng mạng đường ống dịch vụ, 95% khối lượng mạng đường ống phân phối, công tác hoàn trả đạt trên 95%. Do trong quá trình thi công còn khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng (đoạn ống D225 qua thôn Nga Hoàng, xã Yên Giả nhân dân địa phương chưa tạo điều kiện về mặt bằng để thi công), xin cấp phép thi công đoạn ống qua Quốc lộ 38, phối hợp di chuyển đường ống khi địa phương thi công đường bê tông liên thôn. Đến nay, cơ bản các vướng mắc đã giải quyết xong, đang đấu nối đồng hồ cấp nước cho các hộ gia đình, Sở Xây dựng sẽ tiếp tục đôn đốc Chủ đầu tư tập trung nguồn lực hoàn thành toàn bộ dự án trong tháng 7/2019.

- Dự án tại xã Hòa Tiến (do Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn thực hiện): Theo báo cáo của Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn - Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh Bắc Ninh, hiện nay toàn bộ 5 thôn (Yên Vĩ, Yên Tân, Yên Hậu, Yên Lộc, Đồng Nhân) của xã Hòa Tiến đều đã có nước sạch, các thôn Yên Vĩ, Yên Tân đã sử dụng nước ổn định từ năm 2017, riêng một phần các thôn Yên Hậu, Yên Lộc, Đồng Nhân trọng phạm vi tuyến ống D180 phục vụ (ống nằm dọc hè ĐT286 không có mặt bằng thi công, đến tháng 10/2018 mới triển khai nên còn một số hộ dân trong thôn có nhu cầu lắp đặt bổ sung đồng hồ), Chủ đầu tư cam kết sẽ lắp đặt bổ sung đồng hồ cho các hộ dân này và dự kiến sẽ hoàn thành trước 15/7/2019.

- Dự án tại xã Tam Đa, huyện Yên Phong: Hiện tại, trạm cấp nước tại thôn Đại Lâm, xã Tam Đa do UBND xã Tam Đa quản lý đang hoạt động bình thường nhưng chỉ

cấp nước cho thôn Đại Lâm, xã Tam Đa; các thôn còn lại (Phấn Động, Thọ Đức, Đức Lý) đã được các Sở, Ngành, địa phương thống nhất kiến nghị Chủ tịch UBND tỉnh giao UBND huyện Yên Phong tham mưu xây dựng phương án cấp nước đáp ứng nhu cầu sử dụng nước sạch của nhân dân, dự kiến hoàn thành vào Quý II/2020.

- Dự án tại thị trấn Chờ, huyện Yên Phong (do Công ty Cổ phần Nước sạch Bắc Ninh) đã hoàn thành hoạt động ổn định, cấp nước cho nhân dân từ 6/2014 với công suất hiện tại cấp nước khoảng 1.800m³/ngày (CS thiết kế 3.000 m³/ngày) cấp nước ổn định cho 3.783 khách hàng.

Tiếp thu ý kiến cử tri, Sở Xây dựng sẽ phối hợp kịp thời với các ngành, địa phương và nhà đầu tư để đẩy nhanh tiến độ hoàn thành hệ thống cấp nước sạch cho nhân dân các địa phương đã nêu trên.

Phần II. Rà soát nội dung Sở Xây dựng trả lời cử tri tại kỳ họp thứ 8.

1. Về nội dung trả lời cử tri thị xã Từ Sơn về việc chỉ đạo Công ty Long Phương đẩy nhanh tiến độ xây dựng hệ thống cấp nước sạch cho nhân dân các phường Đồng Nguyên, Tân Hồng, Đồng Kỵ. Trước và sau kỳ họp, Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với các ngành liên quan, UBND thị xã, UBND phường Đồng Nguyên, Đồng Kỵ và nhà đầu tư giải quyết các vướng mắc mặt bằng thi công tại ĐT 295B, hè đường ĐT 295, hè đường ĐT 277, đến nay đã cơ bản hoàn thành các tuyến ống cấp nước và thống nhất với đơn vị quản lý đường sắt để thi công tuyến ống tại đoạn qua đường sắt tại nút giao đường ĐT295 và ĐT295B. Sở Xây dựng sẽ tiếp tục đôn đốc, chỉ đạo Chủ đầu tư tập trung nguồn lực hoàn thành dự án trong tháng 8/2019 để cấp nước cho nhân dân.

2. Về nội dung trả lời cử tri Thành phố Bắc Ninh về việc sớm tháo dỡ 2 chung cư (nhà 2A, nhà 3D) Khu tập thể Công ty thuốc lá Bắc Sơn tại phường Đáp Cầu, thành phố Bắc Ninh đã xuống cấp nghiêm trọng. Sau kỳ họp thứ 8, Sở Xây dựng đã đôn đốc, yêu cầu UBND thành phố Bắc Ninh, UBND phường Đáp Cầu tổ chức phổ biến, hướng dẫn chủ sử dụng 02 tòa nhà nêu trên tổ chức thực hiện việc kiểm định chất lượng công trình theo quy định. Ngày 25/11/2018, Sở Xây dựng nhận được văn bản số 40/CV-UBND ngày 20/11/2018 của UBND phường Đáp Cầu, trong đó có nội dung đề nghị hỗ trợ kinh phí đánh giá bước 2 đối với các công trình chung cư cũ nêu trên.

Hiện tại, Nhà 2A và nhà 3D đã được nhà nước bán lại cho người thuê nhà theo Nghị định số 61/CP (giá bán không có chi phí bảo trì công trình và các chi phí khác). Qua khảo sát, đa số các hộ dân tại 02 tòa nhà này đều là cán bộ hưu trí, có mức thu nhập thấp nên rất khó khăn trong việc đóng góp kinh phí để thực hiện công việc kiểm định, bảo trì tổng thể công trình. Sở Xây dựng đã tham mưu báo cáo UBND tỉnh cho chủ trương và bố trí kinh phí để thực hiện công tác kiểm định

công trình xây dựng, làm cơ sở báo cáo Bộ Xây dựng, Chủ tịch UBND tỉnh về mức độ an toàn của các công trình nêu trên.

Ngày 28/2/2019, Chủ tịch UBND tỉnh đã có văn bản số 263/QĐ-UBND về việc phân bổ kinh phí cho Sở Xây dựng để thực hiện công tác kiểm định công trình nhà chung cư cũ. Đến nay, việc kiểm định các công trình nhà chung cư cũ đang được Trung tâm Kiểm định chất lượng và Kinh tế xây dựng thực hiện, dự kiến sẽ có kết luận về mức độ an toàn của các tòa nhà và đề xuất giải pháp xử lý trong tháng 7/2019, trên cơ sở đó Sở sẽ tham mưu báo cáo Bộ Xây dựng, Chủ tịch UBND tỉnh về mức độ an toàn của các công trình trên.

3. Các nội dung phản ánh kiến nghị khác của cử tri đã được Sở Xây dựng tổ chức đơn đốc, hướng dẫn thực hiện, không còn ý kiến phản ánh lại.

Sở Xây dựng trân trọng báo cáo HĐND tỉnh, UBND tỉnh và cử tri trong tỉnh, xin tiếp thu các ý kiến của cử tri và sẽ tiếp tục tổ chức đơn đốc, hướng dẫn khắc phục các tồn tại. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng HĐND tỉnh;
- UBND thị xã Từ Sơn, huyện Tiên Du, huyện Yên Phong, TP Bắc Ninh;
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Lưu: VT, KT&VLXD.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Tiến Tài